ZÁPISNICA

Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ABRAHÁME, KTORÉ SA USKUTOČNILO DŇA 06.11. 2024 NA OBECNOM ÚRADE V ABRAHÁME

Prítomní: poverená zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová
podľa prezenčnej listiny 6 poslanci
Mgr. Mária Tomovičová – kontrolórka
Občania obce Abrahám

Zapisovateľ: Iveta Hrubčinová

Overovatelia: Miroslav Belko, Mgr. Natália Parák

Návrhová komisia: Predseda: Ing. Stanislav Parák
Členovia: Ing. Peter Koška, PhD., Milan Štefánik

Návrh programu zasadnutia

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení.
5. Čerpanie rozpočtu za 3.Q 2024
6. Schválenie nájomnej zmluvy o prenájme a podnájme nebytových priestorov za účelom prevádzkovania kaderníctva
7. Prejednanie Rozhodnutia regionálneho úradu verejného zdravotníctva o stave pitnej vody
8. Prerokovanie oznámenie spoločnosti AVE o plánovanom zvýšení cien za zber, odvoz a skládkovanie
9. Rôzne
10. Uznesenie
11. Záver

Priebeh zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítala všetkých prítomných. Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, skonštatovala uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva.
Poslanci jednohlasne schválili predložený program.
Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, navrhla zmenu programu, doplnenie bodu 6. týkajúci sa úpravy rozpočtu, doplnenie bodu 10. týkajúci sa splatenie úveru za bytové domy.

Poslanci jednohlasne schválili nový program zasadnutia
Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

Nový program zasadnutia Obecného zastupiteľstva:
1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Úprava rozpočtu
6. Čerpanie rozpočtu za 3.Q 2024
7. Schválenie nájomnej zmluvy o prenájme a podnájme nebytových priestorov za účelom prevádzkovania kaderníctva

8. Prejednanie Rozhodnutia regionálneho úradu verejného zdravotníctva o stave pitnej vody
9. Prerokovanie oznámenie spoločnosti AVE o plánovanom zvýšení cien za zber, odvoz a skládkovanie
10. Čiastočné splatenie termínovaného úveru č. 06/003/14 vedeného v Prima Banke a.s.
11. Rôzne
12. Uznesenie
13. Záver

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, určila Ivetu Hrubčinovú.
Za overovateľov zápisnice boli určení: Miroslav Belko, Mgr. Natália Parák

3. Voľba návrhovej komisie

Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, navrhla komisiu v zložení:
Predseda: Ing. Stanislav Parák
Členovia: Ing. Peter Koška, PhD., Milan Štefánik
Návrhová komisia bola jednohlasne schválená.

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

4. Kontrola uznesení

- Uzatvorenie darovacej zmluvy medzi p. Ivanom Levákom a obcou, táto zmluva bola uzatvorená
- Zverejnenie ponuky na prenájom nebytových priestorov v Klube dôchodcov, za účelom kaderníctva. Úloha bola splnená
- Zabezpečiť Obecným úradom zverejnenie VZN. Č. 3/2024, označiť textovú časť a hlavné výkresy a časť zmien a doplnkov územného plánu, vyhotoviť obsah zmien a doplnkov územného plánu, registračný list a zabezpečiť uloženie zmien a doplnkov územného plánu v obci Abrahám a na Regionálny úrad pre verejné plánovanie výstavby v Trnave. Tieto úlohy boli splnené.

5. Úprava rozpočtu

Poslanci jednoznačne schválili úpravu rozpočtu.
Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

6. Čerpanie rozpočtu za 3.Q 2024

Čerpanie rozpočtu za 3. štvrťrok bolo jednoznačne schválené.

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

7. Schválenie nájomnej zmluvy o prenájme a podnájme nebytových priestorov za účelom prevádzkovania kaderníctva

Poslanci jednohlasne schválili nájomnú zmluvu a prijali uznesenie v tomto znení:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) nájom majetku obce po zverejnení zámeru, podľa Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Abrahám, za nájomné vo výške 50 €/mesiac + energie, pre žiadateľa, Lenku Lučanskú, bytom Abrahám 50, 925 45 Abrahám

b) zmluvu o prenájme a podnájme nebytových priestorov za účelom prevádzkovania kaderníctva,

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

Poslanci súhlasili z návrhom poslanca Ing. Petera Košku, PhD. aby sa do priestorov kaderníctva v rámci technických možností nainštalovali podružné merače plynu a elektrickej energie.

8. Prejednanie Rozhodnutia regionálneho úradu verejného zdravotníctva o stave pitnej vody

Kvalita vody sa zhoršuje a stúpa úroveň dusičnanov. Dusičnany máme v hraničnej hodnote. Rozhodnutím Úradu verejného zdravotníctva sme prijali opatrenia. Prvým opatrením je odstaviť časť surovej, neupravenej vody, ktorá sa zmiešava s upravenou vodou, treba opraviť ventil, ktorým sa dá neupravená voda odstaviť. Výmena ventilu sa plánuje, sú objednané diely na opravu – rieši to obsluhovateľ čerpacej stanice. Poslanec, Ing. Peter Koška, PhD., sa dotazoval, či má obec plán na zabezpečenie náhradnej vody v prípade, že by voda nebola vhodná na konzumáciu. V prvom rade Obecný úrad rieši opravu a samozrejme, ak by prišlo k tomu, že by bola voda závadná, musí zabezpečiť zásobovanie obce pitnou vodou.

Poslanci súhlasili s návrhom znesenia k tomuto bodu v tomto znení: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozhodnutie regionálneho úradu verejného zdravotníctva o stave pitnej vody na vedomie a odporúča Obecnému úradu pripraviť sa na núdzové zásobovanie pitnou vodou v prípade negatívneho stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v ďalšom období.

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

9. Prerokovanie oznámenie spoločnosti AVE o plánovanom zvýšení cien za zber, odvoz a skládkovanie

Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, pripravila rozpis platieb za zber a odvoz komunálneho odpadu a náklady na zbernom dvore. Náklady za zber z domácností tvorí 2/3 a náklady v zbernom dvore tvoria 1/3 celkových nákladov.

Návrh jedného mesačného odvozu v zimnom období, nie je to veľkou úsporou, nakoľko náklady za manipuláciu odpadov sa zvýši iba o 10%. Podstatnú časť nákladov na komunálny odpad nám tvoria náklady na skládkovanie, uloženie odpadu, tieto náklady sa zvýšia o 30%.

Po prepočítaní všetkých zvýšených nákladov vychádza ročný poplatok na osobu približne 45 €. Bude sa musieť upraviť ročný poplatok. Spoločnosť AVE odporúča, aby sme prešli na množstevný zber, to znamená, že každá domácnosť si zaplatí za smetnú nádobu, čo znamená že tento poplatok by vyšiel najmenej 120 € na domácnosť. Boli by znevýhodnené domácnosti s jedným alebo dvoma členmi, preto Obecný úrad hľadá iné riešenia.

Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, navrhla, aby sa pred zasadnutím budúceho zastupiteľstva sa pripravila kalkulácia pre množstevný zber, aj pre náš terajší model na osobu. Poslanec Ing. Peter Koška, PhD., navrhol, aby sme v budúcom roku pokračovali tak ako to máme nastavené, prepočítať ročný poplatok na osobu, a v priebehu budúceho roku hľadať riešenia, aby to bolo spravodlivejšie aj motivujúcejšie pre občanov. V roku 2025 je ohlásený vysoký nárast poplatkov z dôvodu zákonnej povinnosti upravovať odpad pred uložením na skládku. Spoločnosť AVE odporúčala prijať zmenu VZN o zbere odpadu až v budúcom roku. Poslanci súhlasili s prijatím uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie oznámenie spoločnosti AVE o plánovanom zvýšení cien za zber, odvoz a skládkovanie dopadu a informáciu o stave nákladov na odpady v tomto roku a predpokladanej cene k budúcom roku, a navrhuje tieto zmeny zapracovať do pripravovaného VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad.

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: poslancov

10. Čiastočné splatenie termínovaného úveru č. 06/003/14 vedeného v Prima banke a.s.

Poslanci jednohlasne odsúhlasili čiastočné splatenie termínovaného úveru č. 06/003/14, vedeného v Prima Banke a.s., z úhrady za bytový dom s. č. 486 a pozemkov vo výške 35 102,02 Eur, ktorý odkúpili manželia Jančekoví

Hlasovanie: za: 6 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

11. Rôzne, dotazy a návrhy občanov, organizácií a poslancov

- Pán Bacigál dal návrh zobrať vzorku zo zavlažovacieho systému ihriska na rozbor a porovnať výsledky s obecnou vodou. Vzorka sa odoberie.
- Pán Kopáčik, navrhol oboznámiť občanov zo skutočnosťou, že nová vetva kanalizácie je funkčná a ľudia sa na ňu môžu napájať.
  O možnosti napojiť sa na kanalizáciu boli obyvatelia informovaní a uvedený oznam bude pravidelne opakovaný.
  Budúci rok sa plánuje dobudovať kanalizácia do celej obce, žiadosť o dotáciu je v poslednom štádiu schvaľovania. Zo zákona bude obecný úrad požadovať od ľudí, ktorí majú možnosť napojiť sa na kanalizáciu, preukázanie, ako nakladajú zo splaškovou vodou.
- Pán Dobiš, sa opakovane dotazoval, či obecný úrad rieši rozšírenie materskej školy, budovanie telocvične, lekárne a parkovacích miest pri kostole, vstup do lesa a cykloaltánok. Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, informovala, že obec má schválený projekt rekonštrukcie chodníka pri pošte. Rozšírenie materskej školy a telocvične sa v najbližšej dobe nebude realizovať. Je pripravená posledná etapa kanalizácie ,na túto investíciu si je potrebné rezervovať finančné prostriedky. Až tento rok v mesiaci november obec dostala preplatenie nákladov na úpravu verejného priestranstva pri kostole , ktoré sa budovalo v roku 2022. Z týchto prostriedkov sa bude pokračovať v úprave priestranstva v okolí autobusovej zastávky. Tiež bola schválená žiadosť o dotáciu na úpravu vstupu do lesa a cykloaltánok. Na účet obce boli prijaté finančné prostriedky na opravu prístrešku na dome smútku, osvetlenia na cintoríne a športovom areály. Pripravuje sa projekt obnovy budovy klubu dôchodcov.
- Pán Kopáčik podotkol, že treba získať viac podielových daní, zvýhodniť ľudí s trvalým pobytom v obci. Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, oponovala, že obec nemôže nikoho diskriminovať, budú sa zaoberať možnosťami, ako motivovať ľudí, aby sa prihlasovali k trvalému pobytu.
- Pán Kopáčik sa pýtal, prečo nie je osadená tabuľa na obmedzenie rýchlosti na Novej ulici na 30 km/hod. Takúto zmenu by bolo v prvom rade potrebné zapracovať do dopravného pasportu obce. Tiež veľa obyvateľov ulice nesúhlasí s takýmto obmedzením rýchlosti. Zaparkované autá na ulici zužujú prejazd a neumožňujú rýchlu jazdu v tejto lokalite.
- Pán Kopáčik navrhol, aby sa prísnejšie sledovala jazda v protismere na Novej ulici.
- Pán Kopáčik sa dotazoval, kedy bude rampa alebo obmedzenie na panskej ceste. Zástupkyňa starostu, Ing. Takáčová, mu odporučila informovať sa neskôr u starostu, nakoľko túto problematiku rieši.
- Pani Maneková navrhla, či by sa nedali využiť priestory na Zdravotnom stredisku v bývalej ordinácii obvodného lekára na iný účel, zároveň upozornila na vlhnúcu stenu v čakárni. Zástupkyňa starostu, Ing. Jana Takáčová, vysvetlila, že tieto priestory v Zdravotnom stredisku je možné využiť iba na účel ordinácie alebo lekárne.

Poslanec, Ing. Peter Koška, PhD., sa ospravedlnil a opustil zasadaciu miestnosť.

12. Návrh na uznesenie

Predseda návrhovej komisie poslanec Ing. Stanislav Parák, predniesol návrh na uznesenie.

Hlasovanie: za 5 poslancov, proti : 0 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov

Zástupkyňa starostu, Ing. Takáčová, na záver poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí a zasadnutie poslancov obecného zastupiteľstva ukončila.

UZNESENIE
Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ABRAHÁME DŇA 06.11. 2024

A.
OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE

Uznesením č. A1/2024/OZ – 12
Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
Uznesením č. A2/2024/OZ – 12
Kontrolu uznesení

Uznesením č. A3/2024/OZ – 12
Rozhodnutie regionálneho úradu verejného zdravotníctva o stave pitnej vody na vedomie a odporúča Obecnému úradu pripraviť sa na núdzové zásobovanie pitnou vodou v prípade negatívneho stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v ďalšom období.

Uznesením č. A4/2024/OZ – 12
Oznámenie spoločnosti AVE o plánovanom zvýšení cien za zber, odvoz a skládkovanie dopadu a informáciu o stave nákladov na odpady v tomto roku a predpokladanej cene k budúcom roku, a navrhuje tieto zmeny zapracovať do pripravovaného VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad.

B.
OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVAĽUJE

Uznesením č. B1/2024/OZ – 12
Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesením č. B2/2024/OZ – 12
Zmenu programu, a to:
doplnenie bodu č. 5. úprava rozpočtu
doplnenie bodu č. 10. čiastočné splatenie termínovaného úveru č. 06/003/14 vedeného v Prima banke a.s.

Uznesením č. B3/2024/OZ – 12
Návrhovú komisiu v zložení:
Predseda: Ing. Parák
Členovia: Ing. Koška, PhD., Milan Štefánik

Uznesením č. B4/2024/OZ – 12
Úpravu rozpočtu

Uznesením č. B5/2024/OZ – 12
Čerpanie rozpočtu za 3. štvrťrok 2024

Uznesením č. B6/2024/OZ – 12
a) nájom majetku obce po zverejnení zámeru, podľa Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Abrahám, za nájomné vo výške 50 €/mesiac + energie, pre žiadateľa Lenku Lučanskú, bytom Abrahám 50, 925 45 Abrahám

b) zmluvu o prenájme a podnájme nebytových priestorov za účelom prevádzkovania kaderníctva

Uznesením č. B7/2024/OZ – 12
Čiastočné splatenie termínovaného úveru č. 06/003/14 vedeného v Prima banke, a. s. za predaj rodinného domu s. č.486 a pozemkov vo výške 35 102,02 Eur.

Hlasovanie poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 06.01. 2024

		B 1	B 2	B 3	B 4	B 5	B 6	B 7	B 8	B 9	B 10
Miroslav Belko		Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Igor Bilčík		Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Peter Koška, PhD.		Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N
Mgr. Natália Parák		Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Stanislav Parák		Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Milan Štefánik		Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Spolu	**Za**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**5**
	Proti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Zdržal sa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Neprítomný	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1

Číslo uznesenia		
B	1	Program OZ
B	2	Zmena programu
B	3	Návrhová komisia
B	4	Úprava rozpočtu
B	5	Čerpanie rozpočtu
B	6	Nájomná zmluva Kaderníctvo
B	7	Uznesenie k Rozhodnutiu regionálneho úradu verejného zdravotníctva o stave pitnej vody
B	8	Uznesenie k Oznámenie spol. AVE o plánovanom zvýšení cien za zber, odvoz a skládkovanie
B	9	Čiastočné splatenie termínovaného úveru v Prima Banke a.s.
B	10	Návrh uznesení

V Abraháme, dňa 06.11. 2024

Zapísala: Iveta Hrubčinová

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Belko .....

Mgr. Natália Parák .....

Mgr. Tibor Ležovič
starosta obce Abrahám