

# Zmluva o dielo č. ..../2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka číslo 513/1991 Zb.

## Článok I. Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Abrahám</b>
Sídlo:	Obecný úrad Abrahám 52, 925 45 Abrahám
Štatutárny zástupca:	Ing. Igor Németh, starosta
IČO:	00305855
DIČ:	2021006614
Tel.:	0317857220
Mobil:	0917906153
e-mail:	urad@abraham.sk
webové sídlo:	<a href="http://www.abraham.sk">www.abraham.sk</a>

a

<b>Zhotoviteľ</b>	:
Zastúpený	:
Adresa	:
IČO	:
DIČ	:
IČ DPH	:
Banka	:
Číslo účtu	:
Zapísaný	:
Tel./fax	:
Email	:

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania – zákazka podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

## Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia medzi zmluvnými stranami je realizácia stavby: „**Výstavba detského ihriska v obci**“ - **Abrahám**. Rozsah realizácie je daný výkazom výmer poskytnutým objednávateľom zhotoviteľovi k spracovaniu ponuky, t.j. oceneným výkazom výmer z verejného obstarávania.

## Článok III.

## **Doba realizácie diela**

- 3.1 Dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy bude realizované v termíne:  
- začatie : do 10 dní po odovzdaní staveniska formou zápisu v stavebnom denníku,  
- ukončenie : najneskôr do 60 pracovných dní po odovzdaní staveniska.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude bezdôvodne oddŕaľovať odovzдание a prevzatie staveniska.
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať v skoršom termíne.
- 3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v rozsahu čl. II. prevezme a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu.
- 3.5 Doba realizácie sa predlžuje o dobu, po ktorú pôsobia okolnosti vylučujúce zodpovednosť v zmysle Obchodného zákonníka. Okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť sú aj nepriaznivé klimatické podmienky, za ktorých podľa technických noriem nie je možné vykonávať práce podľa tejto zmluvy. Po takúto nepriaznivú dobu je zhotoviteľ oprávnený práce prerušiť, do doby vhodných klimatických podmienok.

## **Článok IV.**

### **Cena za dielo a platobné vzťahy**

- 4.1 Dohodnutá cena za dielo podľa čl. II tejto zmluvy je určená cenovou ponukou uvedenou v súťažnom návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. V cene je zahrnutá aj preprava vykopaného bahna a vykopanej zeminy, resp. iné vedľajšie výdaje spojené s kompletnou, funkčnou, riadnou, včasnou a bezchybnou realizáciou diela.
- 4.2 Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna zmluvná cena.
- |                        |     |
|------------------------|-----|
| Cena bez DPH .....     | EUR |
| DPH 20 % .....         | EUR |
| Cena spolu s DPH ..... | EUR |

Cena s DPH slovom:.....

Táto cena je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena konečná, úplná, záväzná a neprekročiteľná, zahŕňa všetky predvídateľné a nepredvídateľné náklady zhotoviteľa spojené s predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôsledne a riadne oboznámil s miestom a podmienkami vykonania diela a zaväzuje sa znášať náklady, ktoré vzniknú v dôsledku nesprávneho vyčíslenia nákladov na vykonanie diela.

- 4.3 Právo na vyhotovenie faktúry a zaplataenie ceny za zhotovenie diela vzniká zhotoviteľovi riadnym dokončením diela a jeho prevzatím objednávateľom. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom, doložená podpísaným stavebným denníkom poverenou osobou objednávateľa a potvrdeným súpisom vykonaných prác.

- 4.4 Splatnosť faktúry je 30 dní po doručení odsúhlasenej faktúry za realizované práce.
- 4.5 Zmena ceny dohodnutých prác alebo práce nad rámec ponuky, môže byť upravená len vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa vyhotovenou vo forme písomného číslovaného dodatku k tejto zmluve.
- 4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade obmedzenia alebo rozšírenia diela oproti cenovej ponuke, bude zmluvná cena upravená dohodou zmluvných strán.

## **Článok V. Podmienky vykonania diela**

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v rozsahu a čase stanovenom touto zmluvou a jej prílohami. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôsledne a riadne oboznámil s miestom a podmienkami vykonania diela a považuje ich za vyhovujúce na riadne vykonanie diela.
- 5.2 Zhotoviteľ zrealizuje predmet obstarávania v zmysle ustanovení STN a STN EN a bude rešpektovať ON a technické podmienky v stavebníctve.
- 5.2 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného a technického dozoru:.....  
Stavebný a technický dozor objednávateľa je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať kvalitu a množstvo vykonaných prác, podpisovať stavebný denník, súpisy skutočne vykonaných prác a výkonov, prerušiť alebo zastaviť stavebné práce, ak objednávateľovi hrozí vznik alebo vznikne škoda, alebo práce nie sú vykonané v súlade s technickou dokumentáciou.  
Určeným zástupcom zhotoviteľa pri vykonávaní diela je:.....  
Prevziať práce podľa dohodnutého harmonogramu, môže len stavebný dozor objednávateľa spolu s objednávateľom, ktorí budú k tomu vyzvaní najmenej 3 pracovné dni vopred zhotoviteľom.
- 5.3 Počas prác bude dodržaná vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 z 5. júna 2013 v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 5.4 Zhotoviteľ zabezpečí počas výstavby maximálne možné zamedzenie prašnosti a hlučnosti a je povinný na odovzdanom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu.
- 5.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 5.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 5.7 Nebezpečenstvo škody na diele, náhodného zániku, zhoršenia alebo poškodenia diela, ako aj vecí, ktoré zhotoviteľ obstaral na vykonanie diela nesie zhotoviteľ až do doby úplného prevzatia diela objednávateľom.

## **Článok VI. Odobzkanie diela a chyby diela**

- 6.1 Dielo bude považované za riadne ukončené po skončení všetkých prác. Táto skutočnosť bude preukázaná podpísaným stavebným denníkom poverenou osobou objednávateľa a potvrdeným súpisom vykonaných prác.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o vykonaní diela a umožniť mu, aby dielo pred jeho prevzatím podrobne skontroloval. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo, ak nie je v súlade so špecifikáciou podľa prílohy tejto zmluvy a/alebo nie sú splnené iné podmienky uvedené v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný zistené nedostatky a/alebo vady bezodkladne odstrániť a umožniť objednávateľovi, aby dielo opätovne skontroloval. Ak objednávateľ pri kontrole zistí, že zhotoviteľ všetky vytknuté nedostatky a/alebo vady diela riadne odstránil, nie je oprávnený prevzatie diela odmietnuť.
- 6.3 Odobzkanie a prevzatie diela sa vykoná zápisom v stavebnom denníku.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj v prípade, ak dielo vykazuje drobné vady a/alebo nedorobky, ktoré je možné odstrániť a ktoré samy o sebe ani v spojení s inými vadami nebránia riadnemu užívaniu diela. Tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v stavebnom denníku so stanovením termínu ich odstránenia. Zmluvné strany sa dohodli na oprávnení objednávateľa zadržať 10 % z ceny diela, v prípade existencie takýchto vád a nedorobkov, a to až do času úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápisnici.
- 6.5 Ak bude odstraňovanie vád bezúspešné alebo ak nebudú vady bez závažného dôvodu odstránené v stanovenom termíne, objednávateľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom upozornení zhotoviteľa poveriť odstránením vád tretiu osobu na náklady zhotoviteľa.
- 6.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za prípadné škody, ktoré vzniknú počas realizácie diela.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet plnenia v čase jeho odobzkania objednávateľovi má. Za chyby, ktoré sa prejavili po odobzkaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

## **Článok VII. Záručná doba na dielo**

- 7.1 Záručná doba na dodané práce a dodávky je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 7.2 Pre prípad vady predmetu plnenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady v najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela

uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

- 7.3 Zmluvné strany sú povinné každú reklamáciu väd predmetu dohody urýchlene prerokovať a dohodnúť opatrenia na ich odstránenie. Ak nebolo dohodnuté inak, platí 15 dňová lehota na odstránenie väd, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení reklamácie. Nedodržanie lehoty pre odstránenie väd podlieha zmluvnej pokute 10 € za každý deň omeškania. Ak je vada diela neodstrániteľná, objednávateľ má nárok na primerané zníženie ceny diela.
- 7.4. V prípade mimoriadne závažného porušenia zhotoviteľových povinností, podľa tejto dohody, má objednávateľ právo od nej odstúpiť s tým, že zhotoviteľovi nahradí len výdavky preukázateľne vynaložené na zlepšenie kvality realizovaného diela.

## **Článok VIII. Zmluvná pokuta**

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu v prípade oneskoreného odovzdania diela objednávateľovi vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou platby za odovzdané dielo, má zhotoviteľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 8.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty sa nedotýka nároku na náhradu škody a oprávnená strana môže popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v plnej výške.

## **Článok IX. Ostatné ustanovenia**

- 9.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 9.2 Pre práva a záväzky tejto dohody platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, pokiaľ nie sú v tejto zmluve dohodnuté inak.
- 9.3 V prípade porušenia zmluvných záväzkov nedodržaním podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok v zmysle tejto zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 9.4 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.5 Všetky oznámenia, návrhy, výzvy či iné písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú doručovať si na adresu sídla adresáta zapísanú v príslušnom obchodnom registri adresáta v deň odoslania zásielky, a to osobne, doporučené poštou alebo kuriérskou doručovateľskou službou. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručenie sa považuje aj zásielka, ktorá bola príslušnou zmluvnou stranou odmietnutá, príp. nebola vyzdvihnutá na

pošte v lehote určenej k vyzdvihnutiu zásielky; za deň doručenia sa bude považovať posledný deň lehoty určenej k vyzdvihnutiu zásielky na pošte. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že aj odmietnutá zásielka sa bude považovať za doručení, pričom deň odmietnutia zásielky sa bude považovať za deň doručenia zásielky adresátovi.

9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer z verejného obstarávania.

9.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

9.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a v zmysle § 5a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

V Abraháme dňa :

V ..... dňa :

.....

.....