

O B E C A B R A H Á M

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 5/2023

o miestnych daniach na území obce Abrahám

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 21.11.2023
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 21.11.2023
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 21.11.2023

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 30.11.2023

Doručené pripomienky (počet) : 0

Obec Abrahám na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5/2023

o miestnych daniach na území obce Abrahám

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Abrahám.
- (2) Obec Abrahám ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje
- (3) Zdaňovacím obdobím pre *daň z nehnuteľností*, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva a daň za ubytovanie je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3 Daň z pozemkov

- (1) Hodnota pozemkov na území obce Abrahám v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,
 - orná pôda 1,0851 eur/m²
 - trvalé trávnaté porasty 0,8052 eur/m²
 - ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,8052 eur/m²
 - b) záhrady 1,86 eur/m²
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a.) 1,85 eur/m²
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,8052 eur/m²
 - e) stavebné pozemky 18,59 eur/m²

Podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia hodnota pozemku na celom území obce na **1 m² = 0,140 €** použije sa len v tom prípade ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom .

- (2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Abrahám pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 0,40 %
 - b) záhrady 0,40 %
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,40 %
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,40 %
 - e) stavebné pozemky 0,40 %

§ 4 Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Abrahám za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,09 eur/m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie

	vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,88 eur/m ²
c)	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,09 eur/m ²
d)	samostatne stojace garáže a za stavby hromadných garáží	0,31 eur/m ²
e)	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na administratívu	0,90 eur/m ²
f)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,88 eur/m ²
g)	ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)	0,88 eur/m ²

- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,04 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

- (1) V súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Abrahám za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu určuje:
- | | | |
|----|---|-----------|
| a) | za byt vo výške | 0,09 eura |
| b) | za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie
a inú zárobkovú činnosť vo výške | 0,09 eura |
| c) | za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie
a inú zárobkovú činnosť vo výške | 0,31 eura |
| d) | za nebytové priestory slúžiace ako garáž vo výške | 0,10 eura |

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci Abrahám zníženie miestnych daní poskytovať nebude.
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Abrahám správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov nasledujúce pozemky:
- | | |
|----|--|
| a) | pozemky, na ktorých je cintorín |
| b) | pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk. |
- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v obci Abrahám správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb tieto stavby: knižnicu, kultúrny dom, stavby užívané školou, materskou školou, školskou jedálňou a objekty verejnoprospešných stavieb v obci.

§ 7 Daň za psa

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane za jedného psa v sume 6,00 eur za kalendárny rok.
- (2) Predmetom dane za psa je pes **starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom v mesiaci, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- (3) Daňovník je povinný si prevziať na obecnom úrade registračnú známku pre každého psa a zabezpečiť, aby psy známku nosili. Stratú známky je vlastník psa povinný ohlásiť do 15 dní odo dňa jej straty na Obecný úrad v Abraháme.
Za vydanie:
 - a) prvej známky stanovuje správca dane poplatok v sume 1,00 eur
 - b) za náhradnú známku poplatok v sume 1,70 eur.

§ 8 Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Abrahám, a to:
 - a) hlavné a všetky miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu, plochy parkov, verejnej zelene, plochy medzi budovami sústredenej bytovej výstavby a pod., ktoré sú na účely tohto VZN verejnosti prístupné a sú vo vlastníctve obce
 - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (3) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Abrahám sú:
 - a) parkovisko pred základnou školou, vedľa materskej školy, pred klubom dôchodcov, pred kultúrnym domom, pred reštauráciou u Kuba, pred obecným úradom, na betónovej ploche pozdĺž cintorína
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného materiálu alebo zariadenia,

- c) umiestnenie predajného zariadenia,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - e) umiestnenie skládky,
 - f) dočasné parkovanie motorového vozidla
- (5) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva:
- a) za skládku stavebného materiálu: 0,50 eur/deň
 - b) za umiestnenie cirkusu, lunaparku – jedna akcia /firma 10,00 eur
 - c) za krátkodobé predajné miesto – 2,00 eur.
 - d) za umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb – 2,00 eur/deň
 - e) za umiestnenie stavebného zariadenia 2,00 eur/deň
 - f) za umiestnenie predajného zariadenia 2,00 eur/deň
 - g) za rozkopávku miestnej komunikácie a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávanie plánovanej údržby inžinierskych sietí – 1,00 eur/m² na 7 dní
 - h) za užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla mimo parkoviska alebo mimo miesta určeného na vjazd motorového vozidla na pozemok v súkromnom vlastníctve, sa určuje daň vo výške 0,015 eur/m²/deň, pričom 1 parkovacie miesto pre osobné vozidlo je minimálne 11 m². Na účely tohto VZN sa trvalým parkovaním rozumie každé parkovanie vozidla nad 6 hodín trvania
- (6) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.
- (7) Správca dane na základe zákona o miestnych daniach neposkytuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva. Daň za užívanie verejného priestranstva sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

§ 9

Daň za ubytovanie

- (1) Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku. Počet dní prenocovania sa viaže na daňovníka, nie na platiteľa dane.
- (2) V súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach správca dane určuje sadzbu dane v eurách na osobu a prenocovanie v obci Abrahám, takto: 0,40 euro/ na osobu a prenocovanie v obci Abrahám.
- (3) Platiteľ dane za ubytovanie je povinný v zdaňovacom období roku 2024 pri plnení si oznamovacej povinnosti podľa § 41a ods. 1 oznámiť ubytovaciu kapacitu zariadenia do 31. marca 2024.

- (4) Správca dane v súlade s § 41a ods.4 zákona o miestnych daniach určuje, že platiteľ dane oznamuje obci základ dane podľa §39 zákona o miestnych daniach takto:
do 15 dňa po skončení kalendárneho štvrt'roka evidenciu osôb a počtu prenocovaní na tlačive, ktoré poskytne správca dane.
- (5) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje spôsob a lehoty platenia dane takto :
— Platiteľ dane je povinný daň odvieŕ na účet obce Abrahám vedený vo VÚB banke, číslo účtu IBAN: SK96 5600 0000 0014 8492 8001 do 30 dňa po ukončení.

§10

Daň za predajné automaty

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Správca dane určuje sadzbu dane na jeden rok za jeden predajný automat na 33 eur.
- (5) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie.

§11

Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (4) Správca dane stanovuje sadzbu dane 166,- € / za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (5) Daňovník je povinný oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku a zániku daňovej povinnosti v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie.

- (6) Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (7) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia
- (8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

ČASŤ TRETIA SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 12

Spoločné ustanovenia

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa je daňovník povinný podať do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo s dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný podať **čiastkové priznanie** najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (5) V čiastkovom priznaní je daňovník **povinný uviesť len zmeny** oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
- (6) Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa vyššie uvedených ustanovení, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.

Ak daň z nehnuteľností a daň za psa nepresiahne v úhrne :

- pre fyzické osoby 100,00 €, je splatná naraz, ak je vyššia, je splatná v dvoch splátkach,
 - právnické osoby 300,00 €, je splatná naraz do 30. júna, ak je vyššia je splatná v dvoch splátkach.
- (7) Správca dane nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň, pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 5 eur.

§13
Elektronické služby

- (1) Obec Abrahám neposkytuje elektronické služby podľa § 98b zák. č. 582/2004 Z. z. a nezasiela oznámenia podľa § 98b ods. 3 a 4 zák. č. 582/2004 Z. z..

§ 14
Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Abrahám č. 2/2022 zo dňa 14.12.2022 o miestnych daniach na území obce Abrahám, schválené uznesením č. B/5.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Abraháme.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Abrahám dňa 06.12.2023, uznesením č. B4/2023/OZ-7 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2024.

V Abraháme, 15.12.2023

Mgr. Tibor Ležovič
starosta obce