



Abrahám

LEGENDA :

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA		PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NAVRHOVANÁ		PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
	PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- BYTOVÉ DOMY		PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENE
	PLOCHY VYBAVENOSTI MIESTNEHO (CELOOBECNÉHO) VÝZNAMU		INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
	AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATELSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZaD 3/2023

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

1. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN VÚC
 - 1 vybudovanie kanalizácie (vo výstavbe) a čistiarne odpadových vôd v obci
2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN OBCE
 - 2.1. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
 - 2 výstavba obecných sociálnych bytov v lokalite "Na obecnom"
 - 3 dobudovanie zariadenia sociálnej starostlivosti pre obyvateľov v poprodukčivnom veku (rozšírenie areálu, rekonštrukcia a prístavba jestvujúceho objektu)
 - 4 dobudovanie kultúrno-spoločenského areálu (areál KD)
 - 5 vybudovanie obecného areálu lužíeb (areál obecného úradu)
 - 6 rozšírenie areálu ZS o telocvičňu, športoviská a príslušnú dopravnú a techn. vybavenosť
 - 7 vybudovanie relaxačného areálu pri jestv. vodnej ploche v lokalite pri športovom areáli
 - 8 vybudovanie zberného dvoru odpadov
 - 9 vybudovanie kompostoviska
 - 2.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
 - 10 verejná zeleň v jednotlivých lokalitách a verejná zeleň rozptýlená
 - 11 izolačná zeleň okolo výrobných areálov
 - 12 regionálne biocentrum rBC1 Abrahámsky les
 - 13 regionálny biokoridor rBK8 Dudváh - potok Dolný Dudváh
 - 14 regionálny biokoridor rBK10 Gidra - potok Gidra
 - 15 regionálny biokoridor rBK30 Šárd - potok Šárd
 - 16 miestne biocentrum mBC1 - Lúky - navrhované na plochách lsných porastov a na plochách trávnych porastov s trstinou
 - 17 miestny biokoridor mBK1 - Abrahámsky kanál s brehovými porastami
 - 18 interakčné prvky plošné - plochy nelesnej drevinovej vegetácie a plochy verejnej zelene v obci
 - 19 interakčné prvky líniové - aleje pri komunikáciách a pásy izolačnej zelene okolo športových areálov, priemyselných areálov a hospodárskych dvorov
 - 20 plochy nelesnej drevinovej vegetácie NDV - tvorené zeleňou na plochách navrhovaných na biokoridory
 - 2.3. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
 - 21 úprava pripojovacích resp. smerových oblúkov na zbernej komunikácii B3
 - 22 novonavrhaná sieť miestnych obslužných komunikácií funkčných C2, C3
 - 23 novonavrhaná sieť upokojených komunikácií funkčných D1
 - 24 rekonštrukcie jestvujúcich obslužných komunikácií na funkčnú triedu C3, D1
 - 25 novonavrhaná sieť komunikácií pre peších a cyklistov
 - 26 rekonštrukcia komunikačnej siete D3 - chodníkov v zmysle STN
 - 27 úprava dopravného priestoru ulíc (vozovka, chodníky, zeleň)
 - 28 vybudovanie parkovísk
 - 29 novonavrhané dopravné objekty - premostenia cez odvodňovací kanál
 - 30 vybudovanie a rekonštrukcia autobusových zastávok s príslušenstvom
 - 31 vybudovanie dopravných plôch pre rekreačno-športové lokality
 - 32 vodovodná sieť v novonavrhaných lokalitách
 - 33 kanalizačná sieť v jestvujúcich a novonavrhaných lokalitách
 - 34 NTL plynovodný sieť v novonavrhaných lokalitách
 - 35 výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
 - 36 výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc 22/0,4 kV
 - 37 výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
 - 38 rekonštrukcia jestvujúceho 1 x 400 kV vedenia za dvojité 12 x 400 kV
 - 39 oznamovacie vedenia v novonavrhaných lokalitách

ZMENY A DOPLNKY 3/2023

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ABRAHÁM

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
(PRÍLOHA Č.2 K VZN Č. /2024)

M 1 : 2880



OBJEDNÁVATEL: OBEC ABRAHÁM
SPRACOVATEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ, 1005 AA
HL. RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: MAREC, 2024