

ZMENY A DOPLNKY 3/2023 - NÁVRH §22  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**  
**ABRAHÁM**

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ  
 A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB  
 V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

M 1 : 2880



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ABRAHÁM  
 SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ, 1005 AA  
 HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: OKTÓBER, 2023

LEGENDA :

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA		PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NAVRHOVANÁ		PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD		PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
	PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- BYTOVÉ DOMY		PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENÉ
	PLOCHY VYBAVENOSTI MIESTNEHO (CELOOBECNÉHO) VÝZNAMU		INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
	AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZaD 3/2023

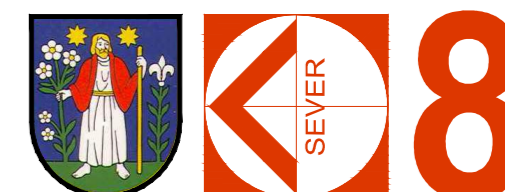
ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

1. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN VÚC
  - 1 vybudovanie kanalizácie (vo výstavbe) a čistiarne odpadových vôd v obci
2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN OBCE
  - 2.1. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
    - 2 výstavba obecných sociálnych bytov v lokalite "Na obecnom"
    - 3 dobudovanie zariadenia sociálnej starostlivosti pre obyvateľov v poprodukčivnom veku (rozšírenie areálu, rekonštrukcia a prístavba jestvujúceho objektu)
    - 4 dobudovanie kultúrno-spoločenského areálu (areál KD)
    - 5 vybudovanie obecného areálu lužíeb (areál obecného úradu)
    - 6 rozšírenie areálu ZS o telocvičňu, športoviská a príslušnú dopravnú a techn. vybavenosť
    - 7 vybudovanie relaxačného areálu pri jestv. vodnej ploche v lokalite pri športovom areáli
    - 8 vybudovanie zberného dvoru odpadov
    - 9 vybudovanie kompostoviska
  - 2.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
    - 10 verejná zeleň v jednotlivých lokalitách a verejná zeleň rozptýlená
    - 11 izolačná zeleň okolo výrobných areálov
    - 12 regionálne biocentrum rBC1 Abrahámsky les
    - 13 regionálny biokoridor rBK8 Dudváh - potok Dolný Dudváh
    - 14 regionálny biokoridor rBK10 Gidra - potok Gidra
    - 15 regionálny biokoridor rBK30 Šárd - potok Šárd
    - 16 miestne biocentrum mBC1 - Lúky - navrhované na plochách lsných porastov a na plochách trávnych porastov s trstinou
    - 17 miestny biokoridor mBK1 - Abrahámsky kanál s brehovými porastami
    - 18 interakčné prvky plošné - plochy nelesnej drevinovej vegetácie a plochy verejnej zelene v obci
    - 19 interakčné prvky líniové - aleje pri komunikáciách a pásy izolačnej zelene okolo športových areálov, priemyselných areálov a hospodárskych dvorov
    - 20 plochy nelesnej drevinovej vegetácie NDV - tvorené zeleňou na plochách navrhovaných na biokoridory
  - 2.3. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
    - 21 úprava pripojovacích resp. smerových oblúkov na zbernej komunikácii B3
    - 22 novonavrhaná sieť miestnych obslužných komunikácií funkčných C2, C3
    - 23 novonavrhaná sieť upokojených komunikácií funkčných D1
    - 24 rekonštrukcie jestvujúcich obslužných komunikácií na funkčnú triedu C3, D1
    - 25 novonavrhaná sieť komunikácií pre peších a cyklistov
    - 26 rekonštrukcia komunikačnej siete D3 - chodníkov v zmysle STN
    - 27 úprava dopravného priestoru ulíc (vozovka, chodníky, zeleň)
    - 28 vybudovanie parkovísk
    - 29 novonavrhané dopravné objekty - premostenia cez odvodňovací kanál
    - 30 vybudovanie a rekonštrukcia autobusových zastávok s príslušenstvom
    - 31 vybudovanie dopravných plôch pre rekreačno-športové lokality
    - 32 vodovodná sieť v novonavrhaných lokalitách
    - 33 kanalizačná sieť v jestvujúcich a novonavrhaných lokalitách
    - 34 NTL plynovodný sieť v novonavrhaných lokalitách
    - 35 výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
    - 36 výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc 22/0,4 kV
    - 37 výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
    - 38 rekonštrukcia jestvujúceho 1 x 400 kV vedenia za dvojité 2 x 400 kV
    - 39 oznamovacie vedenia v novonavrhaných lokalitách

ZMENY A DOPLNKY 3/2023 - NÁVRH §22  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**  
**ABRAHÁM**

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ  
 A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB  
 V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

M 1 : 2880



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ABRAHÁM  
 SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ, 1005 AA  
 HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: OKTÓBER, 2023