

## Správa o prevodoch nehnuteľného majetku obce Abrahám

Kontrola bola vykonaná v súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. i., zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Povinná osoba: Obec Abrahám,**

### Predmet kontroly:

V zmysle § 18f písm. i., zákona č.369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, je hlavný kontrolór „*povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur; a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka, obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené*“

### Cieľ kontroly:

Cieľom kontroly bolo zistiť, či došlo k prevodu nehnuteľného majetku obce Abrahám za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.

### Legislatíva- právne predpisy:

- Zákon NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Zákon NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Opatrenie Ministerstva financií SR z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Abrahám č. 3/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce, finančnými prostriedkami obce a ochrane majetku.

### Podklady:

Ku kontrole bola vyžiadaná dokumentácia ku všetkým prevodom majetku obce nehnuteľného majetku, u ktorých boli prevody ukončené zápisom do katastra v období od 1.1.2023 do 31.12.2023.

### Zistené skutočnosti:

Z predložených dokladov, ktoré boli vyžiadané od ekonómky obce, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov([www.mapka.sk](http://www.mapka.sk), [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk) [www.abraham.sk](http://www.abraham.sk) ) bolo zistené, že v roku 2023 obec Abrahám vykonala jeden prevod zo svojho nehnuteľného majetku nad 20 000 eur a to :

Zmluva Zo dňa	predávajúci	kupujúci	popis	Hodnota prev. majetku	Číslo LV	Číslo uznesenia
06.02.2023	Obec Abrahám	Filip Moghrani	Dom s.č.487 Parcely 443/39, 443/43	41 422 eur	800	B8/2023/OZ-2

**Nedostatky:** neboli zistené

**Záver:**

Z predložených dokladov, zverejnených informácií a z verejne dostupných zdrojov([www.mapka.sk](http://www.mapka.sk), [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk) [www.abraham.sk](http://www.abraham.sk)) vyplynulo, že obec Abrahám roku 2023 vykonala jeden prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur, zo svojho majetku v jednom prípade. Obec pri prevode postupovala v súlade s dotknutými právnymi predpismi.

**V Abraháme, dňa :** 26.02.2024

Mgr. Mária Tomovičová  
hlavná kontrolórka